



Městský úřad Klášterec nad Ohří

odbor stavebního úřadu a územního plánu

Nám. Dr. E. Beneše č.p. 85, 431 51 Klášterec nad Ohří

Místo pro číslo jednací:

V.....dne.....

Věc: **ŽÁDOST O VYDÁNÍ KOLAUDAČNÍHO SOUHLASU**

podle ustanovení § 122 č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a § 12 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

ČÁST A.

I. Žadatel (stavebník)

fyzická osoba

jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popřípadě též adresa pro doručování není-li shodná s místem trvalého pobytu)

fyzická osoba podnikající – podání souvisí s její podnikatelskou činností

jméno, příjmení, datum narození, IČ bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu (popřípadě adresa pro doručování není-li shodná s místem trvalého pobytu)

právnícká osoba

název nebo obchodní firma, IČ bylo-li přiděleno, adresa sídla (popřípadě též adresa pro doručování není-li shodná s adresou sídla), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

.....

.....

.....

.....

Žádá-li o vydání souhlasu více žadatelů, jsou údaje obsažené v tomto bodě připojeny v samostatné příloze: ano ne

II. Žadatel jedná

samostatně

je zastoupen: jméno, příjmení/ název nebo obchodní firma, zástupce; místo trvalého pobytu/adresa sídla (popřípadě též adresa pro doručování, není-li shodná):

.....
.....

III. Základní údaje o dokončené stavbě

označení a účel (kapacita) stavby podle povolení (stavební povolení, veřejnoprávní smlouva, certifikát autorizovaného inspektora)

.....
.....

místo stavby

.....

IV. Datum a číslo jednacích územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, stavebního povolení, veřejnoprávní smlouvy, certifikátu autorizovaného inspektora (s uvedením data oznámení stavby stavebnímu úřadu a podacího čísla), ohlášení stavby stavebnímu úřadu, popřípadě povolení změny stavby před dokončením

.....

V. Předpokládaný termín dokončení stavby

.....

VI. Termín úplného vyklizení staveniště a úpravy okolí

.....

.....

VII. Údaj o zkušebním provozu

Byl proveden ano, doba jeho trvání

ne

VIII. Informace o stanoviscích dotčených orgánů a jak bylo jejich požadavkům vyhověno

.....

.....

.....

.....

IX. Statistické ukazatele

U budov obsahujících byty, se uvádějí následující statistické ukazatele:

1. Podlahová plocha budovy (m²).....
2. Celková hodnota budovy bez pozemku (tis. Kč).....
3. Celková hodnota bytů v nebytových budovách (tis. Kč).....
4. Počet dokončených bytů.....
5. Užitková plocha podle velikosti jednotlivých bytů (m²).....
6. Obytná plocha podle velikosti jednotlivých bytů (m²).....
7. Zastavěná plocha budovy (m²).....
8. Obestavěný prostor budovy (m³).....

.....
podpis

Kontaktní telefonní číslo žadatele:

ČÁST B.

Přílohy žádosti o vydání kolaudačního souhlasu:

1. popis a zdůvodnění provedených odchylek od územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, stavebního povolení, veřejnoprávní smlouvy, oznámení stavby stavebnímu úřadu (§ 117 zákona), ohlášení stavebnímu úřadu, projektové dokumentace, popřípadě od povolení změny stavby před dokončením
2. doklad o zajištění souborného zpracování dokumentace geodetických prací (u podzemních sítí technického vybavení ještě před jejich zakrytím)
3. geometrický plán (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí a u staveb technické nebo dopravní infrastruktury)
4. u stavby s jaderným zařízením povolení Státního úřadu pro jadernou bezpečnost podle zvláštního předpisu
5. doklady o výsledcích předepsaných zkoušek a zkušebním provozu, pokud byl prováděn
6. dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení, ohlášení stavebnímu úřadu nebo ověřené projektové dokumentaci)
7. zápis o odevzdání a převzetí stavby, pokud byl pořízen
8. doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona) a další doklady stanovené v podmínkách stavebního povolení (sjednané ve veřejnoprávní smlouvě)
9. jiné doklady stanovené ve stavebním povolení nebo při schválení změny stavby před dokončením
10. plná moc v případě zastupování stavebníka
11. certifikát autorizovaného inspektora, pokud byl vyhotoven
- 12. závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, pokud jsou zvláštním právním předpisem pro užívání stavby vyžadována**
samostatně jsou připojena v dokladové části dokumentace,
s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání, a to na úseku:
ochrany přírody a krajiny
ochrany vod
ochrany ovzduší.....
ochrany zemědělského půdního fondu
ochrany lesa.....
ochrany ložisek nerostných surovin

odpadového hospodářství
 prevence závažných havárií
 veřejného zdraví
 lázní a zříděl
 veterinární péče
 památkové péče
 dopravy na pozemních komunikacích
 dopravy drážní
 dopravy letecké
 dopravy vodní
 energetiky
 jaderné bezpečnosti a ochrany před ionizujícím zářením
 elektronických komunikací
 obranu státu
 bezpečnosti státu
 civilní ochrany
 požární ochrany
 jiné

13. stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury o provedení kontroly způsobu napojení stavby (pokud byla předem vyžadována)

samostatně jsou připojena v dokladové části dokumentace,
 s uvedením příslušného vlastníka, č.j. a data vydání, a to na úseku:

elektrické energie
 plynu
 rozvodu tepla
 vody
 kanalizace
 elektronických komunikací
 dopravy
 ostatní