

# Opatření obecné povahy č. 3/2011 ze dne 24.5.2011

## Změna č. 7 územního plánu sídelního útvaru Klášterec nad Ohří

Zastupitelstvo města Klášterec nad Ohří, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („stavební zákon“), za použití § 43 odst. 4 a 55 odst. 2 stavebního zákona, § 13 přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně plánovacích podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve spojení s ustanovením § 185 odst. 4 stavebního zákona

### vydává

tuto **Změnu č. 7 územního plánu sídelního útvaru Klášterec nad Ohří**, schváleného usnesením Zastupitelstva města Klášterec nad Ohří dne 23. 6. 1994, jehož závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou města Klášterec nad Ohří ze dne 26. 7. 1994, změněného Dodatkem k územnímu plánu schváleného dne 17. 8. 1995, Změnou č. 3 tohoto územního plánu, schválenou usnesením Zastupitelstva města Klášterec nad Ohří dne 2. 9. 2004, jejíž závazná část byla vydána obecně závaznou vyhláškou města Klášterec nad Ohří č. 7/2004 ze dne 20. 9. 2004 a Změnou č. 4 tohoto územního plánu vydanou zastupitelstvem města Klášterec nad Ohří dne 11. 9. 2008 a Změnou č. 5 tohoto územního plánu vydanou zastupitelstvem města Klášterec nad Ohří dne 14. 6. 2007 a Změnou č. 6 tohoto územního plánu vydanou zastupitelstvem města Klášterec nad Ohří dne 23. 9. 2010.

### **Závazná část uvedené územně plánovací dokumentace se mění takto:**

1. Nově se vymezují tyto zastavitelné plochy:  
plocha průmyslové výroby (PV) – Z7/1  
plocha drobné výroby a služeb (DV) – Z7/2
2. Pro funkční plochy vymezené v odstavci 1 platí podmínky stanovené platnou vyhláškou o závazných částech územního plánu sídelního útvaru Klášterec nad Ohří.:
3. Ode dne účinnosti této změny (§ 173 odst. 1 správního řádu) se doplňuje obecně závazná vyhláška o závazných částech Územního plánu sídelního útvaru Klášterce nad Ohří o výše uvedené zastavitelné plochy.

4. Nedílnou součástí opatření obecné povahy je textová část Změny č. 7 územního plánu sídelního útvaru Klášterec nad Ohří a výkresová část zpracované projektantem Ing. arch. Ladislavem Komrskou, která obsahuje 3 grafické přílohy v tomto složení:

1/a	výkres základního členění území	1 : 10 000 (výřezy)
1/b	hlavní výkres urbanistické koncepce	1 : 10 000 (výřezy)

5. Nedílnou součástí opatření obecné povahy je textová část odůvodnění Změny č. 7 územního plánu sídelního útvaru Klášterce nad Ohří podle přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb. zpracovaná projektantem Ing. arch. Ladislavem Komrskou, textová část odůvodnění zpracovaná podle § 53 zákona č. 186/2006 Sb., v platném znění zpracovaná pořizovatelkou Ing. Renatou Perglerovou a výkresová část zpracovaná projektantem, která obsahuje 3 grafické přílohy ve složení:

2a)	koordinační výkres	1 : 10 000
2b)	výkres širších vztahů	1 : 50 000
2c)	výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 10 000 (výřezy)

## **Rozhodnutí o námitkách a jejich zdůvodnění**

Do dne veřejného projednání návrhu Změny č. 7 územního plánu sídelního útvaru Klášterec nad Ohří nebyly doručeny námitky vlastníků pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a zastavitelných ploch a zástupce veřejnosti podle § 52 odst. 2 stavebního zákona.

## **Vyhodnocení připomínek a jejich odůvodnění k řízení o návrhu**

Do dne veřejného projednání návrhu Změny č. 7 územního plánu sídelního útvaru Klášterec nad Ohří nebyly předloženy připomínky právnických či fyzických osob nebo veřejnosti podle § 52 odst. 3 stavebního zákona:

### **Poučení:**

Proti Změně č. 7 územního plánu sídelního útvaru Klášterec nad Ohří vydané formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (§173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád).

.....  
Ing. Stanislav Stehlík  
místostarosta města

.....  
Jan Houška  
starosta města