

Pravidla pro stanovení výše cen za prodej pozemků v majetku města Klásterce nad Ohří

Schváleny usnesením Zastupitelstva města Klásterce nad Ohří číslo 44/02/2006 dne 14. 12. 2006 a doplněny usnesením Zastupitelstva města Klásterce nad Ohří číslo 74/03/2007 dne 25. 1. 2007

Ceny za prodej pozemků v majetku města:

1. v zahrádkářských koloniích za cenu **5,- Kč/m²**
2. v zahrádkářských koloniích – společné cesty za cenu **1,- Kč/m²** (jen do vlastnictví Českého zahrádkářského svazu)
3. u rekreačních chat za cenu **100,- Kč/m²**
4. na stavbu rodinného domu ve stávajících lokalitách za cenu **dle znaleckého posudku minimálně však 50,- Kč/m²** (s podmínkou - stavební povolení na stavbu do dvou let od podpisu kupní smlouvy a kolaudace stavby do pěti let od podpisu kupní smlouvy)
5. na stavbu rodinného domu v nově vzniklé lokalitě **za cenu, která bude odpovídat nákladům za nákup pozemku a vybudování inženýrských sítí**
6. rozšíření plochy u rodinného domu za cenu **dle znaleckého posudku minimálně však 50,- Kč/m²**
7. ostatní pozemky za cenu **dle znaleckého posudku**
8. prodej formou dražby dle platných zákonů

K výše uvedeným cenám bude účtována částka za náklady spojené s převodem nemovitosti (tj. geometrický plán, znalecký posudek, daň z převodu nemovitosti, správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí)