

M ě s t o K l á š t e r e c n a d O h ř í

USNESENÍ

ze 63. schůze Rady města, konané dne 11. února 2010

Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:

Usn. č. 2806/63/2010

Rada města projednala a

volí

ověřovatele zápisu ve složení: p. Miroslav Bilík, p. Stanislav Pechouš.

Usn. č. 2807/63/2010

Rada města projednala a

schvaluje

upravený program 63. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 2808/63/2010

Rada města projednala a

bere na vědomí

informace vedení města.

Usn. č. 2809/63/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit Dodatek č. 1/2010 příkazní smlouvy Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Dlouhá 540, příspěvková organizace s platností od 01.07.2010.

Usn. č. 2810/63/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří zrušit Změnu zřizovací listiny Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Školní 518, příspěvková organizace s účinností od 01.07.2010.

Usn. č. 2811/63/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří schválit:

1. Dodatek č. 1/2010 změny zřizovací listiny Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Lípová 570, příspěvková organizace,
2. Dodatek č. 1/2010 změny zřizovací listiny Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Lesní 545, příspěvková organizace,
3. Dodatek č. 1/2010 změny zřizovací listiny Základní školy praktické, Klášterec nad Ohří, Havlíčkova 269, okres Chomutov.

Usn. č. 2812/63/2010

Rada města projednala a

bere na vědomí

informaci OSS o přehledu peněžitých darů účelově určených, účelově neurčených a darů do majetku získaných příspěvkovými organizacemi (školy a školská zařízení) v roce 2009.

Usn. č. 2813/63/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit:

1. Dodatek č. 1/2010 změny zřizovací listiny Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Souběžná 205, příspěvková organizace,
2. Dodatek č. 1/2010 změny zřizovací listiny Základní umělecké školy, Klášterec nad Ohří, J. Á. Komenského 677, okres Chomutov.

Usn. č. 2814/63/2010

Rada města projednala a

schvaluje

potvrzení ve funkci ředitelky Bc. Jitky Vlkové, ředitelce Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Dlouhá 540, příspěvková organizace v souvislosti se sloučením mateřských škol, a to s účinností od 01.07.2010.

Usn. č. 2815/63/2010

Rada města projednala a

doporučuje

1. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit žádost Nemocnice Kadaň s. r. o., o příspěvek ve formě dotace na činnost na rok 2010,
2. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit smlouvu o poskytnutí příspěvku ve formě dotace na činnost Nemocnici Kadaň s. r. o.

Usn. č. 2816/63/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit finanční spoluúcast zřizovatele ve výši 150 000,- Kč na vybudování multimediální knihovny a studovny z důvodu neprojednání se zřizovatelem před podáním žádosti a z důvodu nevyčlenění finančních prostředků v rozpočtu města na rok 2010.

Usn. č. 2817/63/2010

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

informace o průběžných přípravách koncepce školství a znění předložených kapitol

B) ukládá

zpracování dalších kapitol koncepce školství a průběžné projednávání.

Odpovídá: Ing. Šárka Řeháčková – vedoucí OSS

Termín: 22.04.2010

Usn. č. 2818/63/2010

Rada města projednala a

bere na vědomí

splněná usnesení:

- Usn. č. 2391/52/2009 jednat s ředitelem Ing. K. o převodu za přijatelnou cenu či bezúplatný převod (VŘ č. UCV/009/2009), Úřad pro zastupování ve věcech majetkových
- Usn. č. 2600/57/2009 prodej části pozemku p. č. 1550/57 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. J. včetně prověření inženýrských sítí
- Usn. č. 2601/57/2009 prodej části pozemku p. č. 1550/57 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. V. včetně prověření inženýrských sítí
- Usn. č. 2672/58/2009 domluvit schůzku se starostou města Kadaň o možnosti zřízení zastávky v obci Měděnec (skibus na Klínovec)
- Usn. č. 2684/59/2009 podpis Provozní smlouvy o údržbě a rozvoji systému PROXIO Města Klášterce nad Ohří na rok 2010
- Usn. č. 2689/59/2009 oslovit TJ Klášterec nad Ohří a FK Klášterec nad Ohří o možnosti využití pískového (škvárového) hřiště
- Usn. č. 2721/59/2009 podpis smlouvy o výpůjčce - poskytnutí pozemků p. č. 1199, p. č. 1203/1 v k. ú. Klášterec nad Ohří společnosti Lázně Evženie a. s.
- Usn. č. 2722/59/2009 jednat se státním podnikem Lesy České republiky o zahrnutí pozemků v oblasti Alšovka do směny a řešit doplatek za směňované nemovitosti ze strany Města Klášterce nad Ohří
- Usn. č. 2749/60/2009 podpis nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 96/7 v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří mž. H.
- Usn. č. 2751/60/2009 podpis nájemní smlouvy na pronájem částí pozemků p. č. 96/7, p. č. 96/5 v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří mž. R.
- Usn. č. 2753/60/2009 podpis nájemní smlouvy na pronájem částí pozemků p. č. 96/5 p. č. 96/4 v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří mž. Z.

Usn. č. 2819/63/2010

Rada města projednala a

bere na vědomí

informaci Redakční rady Kláštereckých novin o Pravidlech pro inzerci subjektů, které se účastní voleb.

Usn. č. 2820/63/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy o projednávání přestupků s obcemi Perštejn, Okounov a Domašín.

Usn. č. 2821/63/2010

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

žádosti o doplnění pracovní skupiny pro tvorbu nového územního plánu

B) neschvaluje

rozšíření pracovní skupiny.

Usn. č. 2822/63/2010

Rada města projednala a
bere na vědomí

informaci o zadaných zakázkách a veřejných zakázkách za II. pololetí 2009.

Usn. č. 2823/63/2010

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří zvolit Mgr. J. H. přisedící Okresního soudu v Chomutově.

Usn. č. 2824/63/2010

Rada města projednala a
doporučuje

1. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit navýšení základního kapitálu společnosti Lázní Evženie a. s., o 4 mil. Kč na celkových 10. mil. Kč,
2. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit dotaci 1 mil. Kč pro společnost Lázně Evženie a. s., za rok 2009 a uvolnit tyto prostředky z rozpočtu města pro rok 2010.

Usn. č. 2825/63/2010

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří zvolit za člena Dozorčí rady Skládky Tušimice a. s., IČ: 25005553, Tušimice 7, Kadaň p. M. B..

Usn. č. 2826/63/2010

Rada města projednala a
A) bere na vědomí

současný stav realizovaných a připravovaných projektů spolufinancovaných z prostředků EU

B) ukládá

pokračovat v přípravných pracích na projektech „Revitalizace areálu aquaparku“, „Realizace energetických úspor na objektu zdravotního střediska“ a „Revitalizace zámeckého parku – vegetační úpravy“.

Odpovídá: Petr Knap – vedoucí ORI

Termín: 30.09.2010

Usn. č. 2827/63/2010

Rada města projednala a
bere na vědomí

zprávu o stavu projektu „Výstavba a obnova lázeňské infrastruktury v historickém centru Města Klášterce nad Ohří“.

Usn. č. 2828/63/2010

Rada města projednala a
bere na vědomí

zprávu o stavu projektu „Rozšíření industriálního parku Verne o lokality C1 – C4“.

Usn. č. 2829/63/2010

Rada města projednala a

A) schvaluje

vyhlášení poptávkového řízení na dodavatele zakázky „Kulturní dům Klášterec nad Ohří – výměna parket v hlavním sále“

B) souhlasí

s oslovením a vyzváním zájemců ke zpracování cenové nabídky a se sestavením komisí pro otevírání obálek a hodnocení nabídek.

Usn. č. 2830/63/2010

Rada města projednala a

A) schvaluje

vyhlášení poptávkového řízení na dodavatele zakázky „RPS – Klášterec nad Ohří – PANORAMA V. etapa“

B) souhlasí

s oslovením a vyzváním zájemců ke zpracování cenové nabídky a se sestavením komisí pro otevírání obálek a hodnocení nabídek.

Usn. č. 2831/63/2010

Rada města projednala a

A) schvaluje

zadání zakázky „Rekonstrukce povrchů – ul. Ciboušovská, Klášterec nad Ohří“ uchazeči Vodohospodářské stavby s. r. o., Křížíkova 2393, Teplice

B) ukládá

starostovi města uzavřít s vítězným uchazečem smlouvu o dílo.

Odpovídá: Petr Knap – vedoucí ORI

Termín: 31.03.2010

Usn. č. 2832/63/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit uzavření kupní smlouvy na prodej nemovitosti č. p. 84 na pozemku p. č. 288 a části pozemku p. č. 288 vše v k. ú. Klášterec nad Ohří s mž. B., Klášterec nad Ohří za kupní cenu dle znaleckého posudku a náklady spojené s převodem.

Usn. č. 2833/63/2010

Rada města projednala a

bere na vědomí

informaci o odmítnutí nabídky Tělovýchovné jednoty Klášterec nad Ohří a Fotbalového klubu Klášterec nad Ohří na možnost využití pískového hřiště na pozemku p. č. 1730/37 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 2834/63/2010

Rada města projednala a

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k servisní smlouvě č. 70024-7060-SS0108 uzavřené s firmou PERFECTED s. r. o., IČO 27683028, Hybešova 726/42, Brno, kterým se zvyšuje cena za roční periodické prohlídky z částky 10 000,- Kč na 11 500,- Kč a cena roční periodické revize z částky 17 000,- Kč na 19 500,- Kč.

Usn. č. 2835/63/2010

Rada města projednala a
schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu souboru movitých věcí, pozemků a nebytových prostor uzavřené s p. V. K. na pronájem nemovitosti č. p. 20, na pozemku p. č. 1179 v k. ú. Klášterec nad Ohří. Dodatkem bude v nájemní smlouvě rozdělena cena za pronájem majetku, a to na 30 000,- Kč s DPH za pronájem movitého majetku a 150 000,- Kč bez DPH za pronájem nemovitosti.

Usn. č. 2836/63/2010

Rada města projednala a
bere na vědomí

návrhy na vyřazení majetku na základě doporučení dílčích inventarizačních komisí při fyzických inventurách majetku města a doporučuje tajemnici města vyřazení tohoto majetku.

Usn. č. 2837/63/2010

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej části pozemku p. č. 51/4 o výměře cca 100 m² v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří mž. O., Klášterec nad Ohří za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 2838/63/2010

Rada města projednala a
schvaluje

1. ukončení nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 2030 v k. ú. Klášterec nad Ohří s p. P. T., Klášterec nad Ohří, a to dohodou,
2. záměr prodeje pozemku p. č. 2030 o výměře 186 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 2839/63/2010

Rada města projednala a
schvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 1076 o výměře 280 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 2840/63/2010

Rada města projednala a
schvaluje

záměr prodeje pozemků p. č. 698/4 o výměře 45 m², p. č. 698/6 o výměře 12 m² v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 2841/63/2010

Rada města projednala a
schvaluje

záměr pronájmu části pozemku p. č. 1704/122 o výměře 2 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 2842/63/2010

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit koupi části pozemku p. č. 728/3 o výměře cca 850 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří od společnosti České dráhy a. s., Nábřeží L. Svobody 1222, Praha.

Usn. č. 2843/63/2010

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej budovy č. p. 434 na pozemku p. č. 357 a budovy bez č. p. na pozemku p. č. 358/3 v Klášterci nad Ohří, v části obce Miřetice u Klášterce nad Ohří včetně pozemků p. č. 357 o výměře 1.014 m², p. č. 358/3 o výměře 293 m², p. č. 358/1 o výměře 4.228 m², p. č. 358/4 o výměře 15 m², p. č. 358/5 o výměře 39 m² vše v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří p. A. V., Klášterec nad Ohří, za kupní cenu 6 012 240,- Kč a nákladů spojených s převodem nemovitostí.

Usn. č. 2844/63/2010

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit uzavření dodatku ke kupní smlouvě ze dne 02.10.2007 uzavřené mezi Městem Kláštercem nad Ohří a společností CENTREPOINT VERNE a. s., spočívající v prodloužení termínu úhrady kupní ceny do 31.12.2010 s navýšením kupní ceny o roční úrok ve výši 2 %.

Usn. č. 2845/63/2010

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit žádost pí J. M., Klášterec nad Ohří o prohlášení bytu č. 39, ulice Královéhradecká 429, Klášterec nad Ohří za sociální a jeho vyjmutí z prodeje, a to za podmínek stanovených v Zásadách prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří článku VII. odstavce 6.

Usn. č. 2846/63/2010

Rada města projednala a
doporučuje

1. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří zrušit usnesení č. 2160/22/2009 ze dne 25.06.2009,
2. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit záměr prodeje bytové jednotky č. 428/60 v ulici Královéhradecká, a to v souladu se Zásadami prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 2847/63/2010

Rada města projednala a
doporučuje

1. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří zrušit usnesení č. 2112/22/2009 ze dne 25.06.2009,
2. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit záměr prodeje bytové jednotky č. 425/66 v ulici Královéhradecká, a to v souladu se Zásadami prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 2848/63/2010

Rada města projednala a
doporučuje

1. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří zrušit usnesení č. 2103/22/2009 ze dne 25.06.2009,
2. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit záměr prodeje bytové jednotky č. 425/56 v ulici Královéhradecká, a to v souladu se Zásadami prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 2849/63/2010

Rada města projednala a
doporučuje

1. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří zrušit usnesení č. 1645/16/2009 ze dne 11.09.2008,
2. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit záměr prodeje bytové jednotky č. 517/5 v ulici 17.listopadu, a to v souladu se Zásadami prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 2850/63/2010

Rada města projednala a
doporučuje

1. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří zrušit usnesení č. 2570/23/2009 ze dne 24.09.2009,
2. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit záměr prodeje bytové jednotky č. 519/11 v ulici 17.listopadu, a to v souladu se Zásadami prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří, tj. obálkovou metodou.

Usn. č. 2851/63/2010

Rada města projednala a
doporučuje

1. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří zrušit usnesení č. 2563/23/2009 ze dne 24.09.2009,
2. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit záměr prodeje bytové jednotky č. 510/22 v ulici Pionýrů, a to v souladu se Zásadami prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 2852/63/2010

Rada města projednala a
doporučuje

1. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří zrušit usnesení č. 2545/23/2009 ze dne 24.09.2009,
2. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit záměr prodeje bytové jednotky č. 426/27 v ulici Královéhradecká, a to v souladu se Zásadami prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 2853/63/2010

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodloužení termínu úhrady kupní ceny za prodej bytové jednotky ve Školní ulici 489/13 pí M. E., Klášterec nad Ohří, a to do 31.03.2010.

Usn. č. 2854/63/2010

Rada města projednala a
doporučuje

1. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit prodloužení termínu podpisu kupní smlouvy na prodej bytové jednotky v ulici Školní 499/4 s mž. C., Klášterec nad Ohří,
2. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří zrušit usnesení č. 2329/22/2009 ze dne 25.06.2009,
3. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit záměr prodeje bytové jednotky č. 499/4 ve Školní ulici, a to v souladu se Zásadami prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 2855/63/2010

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č.529/19 v ulici: 17.listopadu, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 3623/243342 na společných částech domu č.p. 528,529 a pozemku p.č. 1704/103,1704/104 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří kupujícímu: pí A. M., Klášterec nad Ohří za cenu : 108 998 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.
Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 2856/63/2010

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č.419/53 v ulici: Královéhradecká, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 3511/713572 na společných částech domu č.p. 419,420,421,422,423,424 a pozemku p.č. 835,836,837,838,839,840 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří kupujícímu: pí J. N., Klášterec nad Ohří za cenu : 66 334 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.
Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 2857/63/2010

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č.423/27 v ulici: Královéhradecká, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 1944/713572 na společných částech domu č.p. 419,420,421,422,423,424 a pozemku p.č. 835,836,837,838,839,840 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří kupujícímu: pí M. H., Klášterec nad Ohří za cenu : 34 018 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.
Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 2858/63/2010

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č.427/5 v ulici: Královéhradecká, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 6388/713072 na společných částech domu č.p. 425,426,427,428,429,430 a pozemku p.č. 841,842,843,844,845,846 v k.ú.

Miřetice u Klášterce nad Ohří kupujícímu: pí M. H., p. J. H., Klášterec nad Ohří za cenu : 115 128 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 2859/63/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č.429/46 v ulici: Královéhradecká, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 6144/713072 na společných částech domu č.p. 425,426,427,428,429,430 a pozemku p.č. 841,842,843,844,845,846 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří kupujícímu: pí P. J., Klášterec nad Ohří za cenu : 111 926 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 2860/63/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č.483/10 v ulici: Lidická, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 6033/247472 na společných částech domu č.p. 483,484 a pozemku p.č. 1704/47,1704/48 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří kupujícímu: pí P. Č., Klášterec nad Ohří za cenu : 123 299 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 2861/63/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č. 398/4 v ulici: Pod Stadionem, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti: 522/19929 na společných částech domu č.p. 398, 399, 400 a pozemku p.č. 869, 870, 871 v k.ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří kupujícímu: p. A. P., pí H. P., Klášterec nad Ohří za cenu : 95 734 Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 2862/63/2010

Rada města projednala a

schvaluje

pronájem bytu zvláštního určení v ulici Pražská 106/5 pí J. Č., Karlovy Vary.

Usn. č. 2863/63/2010

Rada města projednala a

doporučuje

1. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit Smlouvu o převodu vlastnictví k nemovitostem a o postoupení pohledávek – bytových domů v ulici Mírová č. p. 480 a č. p. 481 včetně pozemků p. č. 693 o výměře 426 m², p. č. 694 o výměře 424 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří,

2. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit minimální kupní cenu za převod nemovitostí ve výši 8 753 655,- Kč a složení jistiny ve výši 1 500 000,- Kč při podání žádosti.

Usn. č. 2864/63/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky v ulici Královéhradecká č. 420/40 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 6143/713572 na budově č. p. 419, 420, 421, 422, 423, 424 a pozemcích p. č. 835, 836, 837, 838, 839, 840 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pí M. P., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 178 000,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Pokud nebude uzavřena kupní Smlouva nebo nedojde k úhradě kupní ceny je další kupující p. R. J., Klášterec nad Ohří, a to za kupní cenu 120 000,- Kč.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 2865/63/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky ve Školní ulici č. 498/14 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 634/41260 na budově č. p. 497, 498, 499, 500 a pozemcích p. č. 924, 925, 926, 927 v k. ú. Klášterec nad Ohří Bc. D. H., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 374 000,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Pokud nebude uzavřena kupní Smlouva nebo nedojde k úhradě kupní ceny jsou další kupující pí P. K., Klášterec nad Ohří, a to za kupní cenu 352 600,- Kč, Bc. I. V., Klášterec nad Ohří, a to za kupní cenu 323 000,- Kč.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 2866/63/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky v ulici Královéhradecká č. 423/39 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 1944/713572 na budově č. p. 419, 420, 421, 422, 423, 424 a pozemcích p. č. 835, 836, 837, 838, 839, 840 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří sl. R. H., Klášterec nad Ohří za kupní cenu 44 626,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva.

Usn. č. 2867/63/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č. 498/3 ve Školní ulici, a to obálkovou metodou s nejnižším podáním ve výši 128 518,- Kč.

Usn. č. 2868/63/2010

Rada města projednala a

A) schvaluje

zřízení věcného břemene na pozemek p. č. 1548/2, 1550/1 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří pro společnost RWE GasNet s. r. o., se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, IČ:

27295567 na stavbu „NTL plynovod + přípojky pro 7 RD v ul. Rašovická, Klášterec nad Ohří“ za jednorázovou úhradu ve výši dle znaleckého posudku minimálně však ve výši 1 000,- Kč a nákladů spojených se zřízením věcného břemene

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení ORI

Termín: 31.12.2011

Usn. č. 2869/63/2010

Rada města projednala a

A) schvaluje

zřízení věcného břemene na pozemek p. č. 308, 310/2, 354/23 v k. ú. Mikulovice u Vernéřova pro společnost ČEZ Distribuce a. s., se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, IČ: 27232425 na stavbu „Rašovice, TS, VN, NN, U trati“ za jednorázovou úhradu ve výši dle znaleckého posudku minimálně však ve výši 1 000,- Kč a nákladů spojených se zřízením věcného břemene

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení ORI

Termín: 31.12.2011

Usn. č. 2870/63/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit směnu pozemků p. č. 287, 306, 308, 309, 505, 509, 520/1, 520/3, 520/4, 522 o celkové výměře 112.229 m² vše v k. ú. Klášterecká Jeseň a pozemků p. č. 1716/2 o výměře 558 m², p. č. 1710 o výměře 2.937 m² vše v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, které jsou v majetku Města Klášterce nad Ohří za pozemky p. č. 1574/2 o výměře 456 m², p. č. 1574/1 o výměře 4.196 m² vše v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří a stavby č. p. 551 v části obce Miřetice u Klášterce nad Ohří na pozemku p. č. 1574/2 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, které jsou v majetku České republiky, Lesů České republiky, státního podniku, s finančním vyrovnáním ve výši 438 694,- Kč ze strany Města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 2871/63/2010

Rada města projednala a

bere na vědomí

informaci o stavu na účtech města k 31.12.2009.

Usn. č. 2872/63/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří stanovit v souladu s § 71 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích paušální částku pro rok 2010 ve výši 120,- Kč za každou započatou hodinu, nejvýše 960,- Kč za den.

Usn. č. 2873/63/2010

Rada města projednala a

bere na vědomí

rozbor hospodaření města k 31.12.2009.

Usn. č. 2874/63/2010

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit rozpočtové opatření č. 1.

Usn. č. 2875/63/2010

Rada města projednala a

A) souhlasí

se zadáním zakázky „Klášterecké hudební prameny – mezinárodní hudební festival a mistrovské houslové kurzy“

B) ukládá

starostovi města podepsat s firmou Subiton s. r. o., Nedbalova 10/1244, 149 00 Praha 4 – Chodov, smlouvu o realizaci akce „Klášterecké hudební prameny – mezinárodní hudební festival a mistrovské houslové kurzy“.

Odpovídá: Miroslav Foltýn – vedoucí OKM

Termín: 28.02.2010

Usn. č. 2876/63/2010

Rada města projednala a

A) souhlasí

s uzavřením smlouvy o zápůjčce obrazů p. K. G., mezi Z. K., IČ: 67756018, DIČ: CZ7306260434, Chabařovická 1328, 182 00 Praha 8 a Městem Kláštercem nad Ohří

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o zápůjčce obrazů.

Odpovídá: Miroslav Foltýn – vedoucí OKM

Termín: 18.02.2010

Usn. č. 2877/63/2010

Rada města projednala a

A) schvaluje

zadání zakázky „Provoz letního kina a kina Svět“ uchazeči E. V., bytem Klášterec nad Ohří, IČ: 72622113

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu s vítězným uchazečem o poskytnutí finančních prostředků na zajištění provozu letního kina a kina Svět na období 03/2010 – 12/2010.

Odpovídá: Miroslav Foltýn – vedoucí OKM

Termín: 15.02.2010

Usn. č. 2878/63/2010

Rada města projednala a

A) odkládá

bod č. 6.4 novou koncepci Kláštereckých novin s návrhem pravidel pro jmenování členů RR Kláštereckých novin a její činnosti

B) ukládá

vedoucímu OKM požádat o stanovisko ombudsmana JUDr. O. M. se všemi náležitostmi.

Odpovídá: Miroslav Foltýn – vedoucí OKM

Termín: 31.05.2010

Usn. č. 2879/63/2010

Rada města projednala a

A) souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 Smlouvy o marketingové činnosti uzavřené dne 18.04.2008 mezi Ideas Advertising s. r. o., Revoluční 22, 430 01 Chomutov, IČ: 25029843, DIČ: CZ25029843 a Městem Kláštercem nad Ohří

B) ukládá

starostovi města podepsat dodatek č. 1 Smlouvy o marketingové činnosti.

Odpovídá: Miroslav Foltýn – vedoucí OKM

Termín: 19.02.2010

Usn. č. 2880/63/2010

Rada města projednala a

schvaluje

udělení výjimky z OZV č. 7/2008 p. V. K., na pořádání hudební produkce v hotelu Bohemia Excellent v sobotu dne 13.02.2010 od 22:00 hodin do neděle 14.02.2010 do 06:00 hodin.

Usn. č. 2881/63/2010

Rada města projednala a

bere na vědomí

souhlas s použitím městského znaku Města Klášterce nad Ohří za účelem prezentace města v rámci 12. ročníku oblastního Festivalu mateřských škol Mateřinka 2010 ve dnech 10.03. – 11.03.2010 v Městském divadle Chomutov.

Usn. č. 2882/63/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří ve smyslu § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Stavební zákon“) schválit pořízení územního plánu Klášterce nad Ohří.

Dne: 15.02.2010

Dne: 15.02.2010

Dne: 15.02.2010

p. Miroslav Bilík
ověřovatel

p. Stanislav Pechouš
ověřovatel

p. Jan Houška
starosta

Zápis vyhotovila: pí Monika Schmidtová – asistentka sekretariátu starosty

Dne: 13. února 2010