

Město Klášterec nad Ohří

USNESENÍ

ze 69. schůze Rady města, konané dne 03. června 2010

Rada města Klášterce nad Ohří projednala následující body:

Usn. č. 3053/69/2010

Rada města projednala a
volí

ověřovatele zápisu ve složení: Ing. Jiří Marek, p. Stanislav Pechouš.

Usn. č. 3054/69/2010

Rada města projednala a
schvaluje

upravený program 69. schůze Rady města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 3055/69/2010

Rada města projednala a
bere na vědomí

informace vedení města.

Usn. č. 3056/69/2010

Rada města projednala a
A) bere na vědomí

informaci o havárii veřejného osvětlení v ulici Chomutovská

B) souhlasí

s provedením odstranění havárie - výměny kabelu.

Usn. č. 3057/69/2010

Rada města projednala a
A) bere na vědomí

splněná usnesení:

Usn. č. 2000/43/2009 prozkoumat z důvodu bezpečnosti možnost dřívějšího pokácení lip v souvislosti s realizací projektu a podmínkami udělení dotace

Usn. č. 2731/59/2009 vypracovat studii nebo záměr na řešení nedostatku hrobových míst dle ÚP

Usn. č. 2788/62/2010 podpis smlouvy na pronájem části pozemku p.č. 566/1 v k.ú. Klášterec nad Ohří mž. N.

Usn. č. 2817/63/2010 zpracování dalších kapitol koncepce školství a průběžné projednávání

Usn. č. 2919/65/2010 uzavřít smlouvu o dílo s firmou 4D Projekt s.r.o. na "Realizaci energetických úspor v objektu ZŠ Petléřská v Klášterci nad Ohří"

Usn. č. 2920/65/2010 uzavřít smlouvu o dílo s firmou 4D Projekt s.r.o. na "Realizaci energetických úspor v objektu ZŠ Krátká v Klášterci nad Ohří"

- Usn. č. 2921/65/2010 uzavřít smlouvu o dílo s firmou STAVAN EU s.r.o. na zadání zakázky „RPS – Klášterec nad Ohří – PANORAMA V – etapa“
- Usn. č. 2922/65/2010 uzavřít smlouvu o dílo s firmou ALTRYSS s.r.o. na zadání zakázky „Kulturní dům Klášterec nad Ohří – výměna parket v hlavním sálu“
- Usn. č. 2923/65/2010 uzavřít smlouvu o dílo s firmou P. H. na zadání zakázky „Komunikace pro 9 RD, ul. Rašovická, Klášterec nad Ohří“
- Usn. č. 2924/65/2010 uzavřít smlouvu o dílo s p. J. F. na zadání zakázky „Zámek Klášterec nad Ohří – opravy fasád“
- Usn. č. 2928/65/2010 podpis smlouvy se společností RENOMIA, a.s. na zprostředkování, správu pojištění a poradenské činnosti
- Usn. č. 2929/65/2010 podpis darovací smlouvy na poskytnutí finančního daru ve výši 50 tis. Kč od firmy Klášterecké služby s.r.o.
- Usn. č. 2930/65/2010 podpis Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. VZ 43/06 „Údržba veřejné zeleně“ se společností „Sady Klášterec nad Ohří s. r. o.“
- Usn. č. 2953/66/2010 uzavřít smlouvu o dílo s Ing. J. M. na zadání zakázky „Zdravotní středisko Sadová 528 – výměna oken“ uchazeči
- Usn. č. 2954/66/2010 uzavřít smlouvu o dílo s ak. Soch. J. V. na zadání zakázky „Restaurování sloupu Nejsvětější Trojice v centru náměstí Dr. E. Beneše v Klášterci nad Ohří „
- Usn. č. 2979/66/2010 uzavřít smlouvu o dílo s firmou Vodohospodářské stavby, spol. s r.o. Na zadání zakázky „HAVARIJNÍ oprava komunikace ul. U Potoka, Klášterec nad Ohří“

B) schvaluje

prodloužení termínu:

- Usn. č. 2948/66/2010 zpracování dalších kapitol koncepce školství a průběžné projednávání a projednávání návrhu optimalizačních řešení s řediteli, ředitelkami škol a školských zařízení

Termín: 05.08.2010

Usn. č. 3058/69/2010

Rada města projednala a **schvaluje**

změnu kapacity Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Souběžná 205, příspěvková organizace na 112 dětí a změnu kapacity součásti mateřské školy – školní jídelny na 135 strávníků od 01.09.2011.

Usn. č. 3059/69/2010

Rada města projednala a

A) schvaluje

návrh dohody o úhradě neinvestičních nákladů s obcí Málkov

B) ukládá

starostovi města podepsat dohodu o úhradě neinvestičních nákladů s obcí Málkov.

Odpovídá: Ing. Šárka Řeháčková – vedoucí OSS

Termín: 30.06.2010

.

Usn. č. 3060/69/2010

Rada města projednala a

schvaluje

vnitřní platový předpis zřizovatele škol a školských zařízení s účinností od 01.07.2010.

Usn. č. 3061/69/2010

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

informaci o přijatých opatřeních, která přijala ředitelka příspěvkové organizace zřizované Městem Kláštercem nad Ohří k odstranění nedostatků zjištěných interním auditem

B) ukládá

napomenutí ředitelce příspěvkové organizace zřizované Městem Kláštercem nad Ohří za neplnění a porušení právních povinností vyplývajících z vykonávané funkce.

Odpovídá: Ing. Šárka Řeháčková – vedoucí OSS

Termín: 30.06.2010

Usn. č. 3062/69/2010

Rada města projednala a

A) schvaluje

zřízení přípravné třídy na Základní škole, Klášterec nad Ohří, Petlérská 447, okres Chomutov ve školním roce 2010/2011

B) ukládá

vedoucí OSS podat žádost o souhlas se zřízením přípravné třídy na Základní škole, Klášterec nad Ohří, Petlérská 447, okres Chomutov ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje.

Odpovídá: Ing. Šárka Řeháčková – vedoucí OSS

Termín: 30.07.2010

Usn. č. 3063/69/2010

Rada města projednala a

bere na vědomí

zprávu o sociální problematice ve Městě Klášterec nad Ohří za rok 2009.

Usn. č. 3064/69/2010

Rada města projednala a

odkládá

bod č. 7.8 žádost ředitelky Základní školy, Klášterec nad Ohří, Krátká 676, okres Chomutov o změnu příkazní smlouvy a požadavek na zařazení úklidových prací na pozemku 1730/155 do harmonogramu zimní údržby města.

Usn. č. 3065/69/2010

Rada města projednala a

schvaluje

návrh odměn ředitelkám příspěvkových organizací (škol a školských zařízení) zřizovaných Městem Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 3066/69/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří rozhodnout, že na Mateřskou školu, Klášterec nad Ohří, Dlouhá 540, příspěvková organizace, dnem 01.07.2010 přechází veškerý majetek, práva a závazky Mateřské školy, Klášterec nad Ohří, Školní 518, příspěvková organizace vyjma pohledávek úplat za školné a stravné ve výši 6 268,- Kč.

Usn. č. 3067/69/2010

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

koncepce vhodných uchazečů o pracovní místo ředitele Základní umělecké školy, Klášterec nad Ohří, J. Á. Komenského 667, okres Chomutov

B) jmenuje

pí Z. B. na pracovní místo ředitele Základní umělecké školy, Klášterec nad Ohří, J. Á. Komenského 677, okres Chomutov od 01.09.2010.

Usn. č. 3068/69/2010

Rada města projednala a

odkládá

bod. č. 2.3 návrh dalšího postupu v případě Mandátní smlouvy na „Správu, opravu a údržbu budov vybraných školských zařízení v Klášterci nad Ohří“ do příštího jednání Rady města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 3069/69/2010

Rada města projednala a

A) bere na vědomí

současný stav realizovaných a připravovaných projektů spolufinancovaných z prostředků EU

B) ukládá

vedoucímu ORI pokračovat v přípravných pracích na projektech.

Odovídá: Petr Knap – vedoucí ORI

Termín: 30.09.2010

Usn. č. 3070/69/2010

Rada města projednala a

bere na vědomí

zprávu o stavu projektu „Výstavba a obnova lázeňské infrastruktury v historickém centru Města Klášterce nad Ohří“.

Usn. č. 3071/69/2010

Rada města projednala a

bere na vědomí

zprávu o projektu „Výstavba a rekonstrukce přístupových komunikací k historickému centru města“.

Usn. č. 3072/69/2010

Rada města projednala a

bere na vědomí

zprávu o stavu projektu „Rozšíření industriálního parku Verne o lokality C1 – C4“.

Usn. č. 3073/69/2010

Rada města projednala a

A) schvaluje

zadáni zakázky „Rekonstrukce části ulice Sadová, Klášterec nad Ohří (u lékárny a zdravotního střediska)“ uchazeči Bauvant s. r. o., Nušlova 2286/37, 158 00 Praha 5 – Stodůlky, IČ: 27449416

B) ukládá

starostovi města uzavřít s vítězným uchazečem smlouvu o dílo.

Odpovídá: Petr Knap – vedoucí ORI

Termín: 30.07.2010

Usn. č. 3074/69/2010

Rada města projednala a

A) schvaluje

zadání zakázky „Úprava stávajících a výstavba nových kontejnerových stání v ulici 17. listopadu v Klášterci nad Ohří“ uchazeči STAVAN EU s. r. o., Topolová 1817, 432 01 Kadaň, IČ: 27354601

B) ukládá

starostovi města uzavřít s vítězným uchazečem smlouvu o dílo.

Odpovídá: Petr Knap – vedoucí ORI

Termín: 30.07.2010

Usn. č. 3075/69/2010

Rada města projednala a

A) schvaluje

zadání zakázky „ŠKOLSKÁ ZAŘÍZENÍ 2010 – elektroinstalační práce“ uchazeči Elektronovy – Trade s. r. o., Nádražní 151, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČ: 28699351

B) ukládá

starostovi města uzavřít s vítězným uchazečem smlouvu o dílo.

Odpovídá: Petr Knap – vedoucí ORI

Termín: 30.06.2010

Usn. č. 3076/69/2010

Rada města projednala a

A) schvaluje

zadání zakázky „ŠKOLSKÁ ZAŘÍZENÍ 2010 – vzduchotechnika“ uchazeči SATLER s. r. o., Skrétova 475/8, 301 00 Plzeň – Jižní Předměstí, IČ: 28058496

B) ukládá

starostovi města uzavřít s vítězným uchazečem smlouvu o dílo.

Odpovídá: Petr Knap – vedoucí ORI

Termín: 30.06.2010

Usn. č. 3077/69/2010

Rada města projednala a

A) schvaluje

zadání zakázky „ŠKOLSKÁ ZAŘÍZENÍ 2010 – stavební práce“ uchazeči STAVMAX – Bezděk s. r. o., Říční 764, 431 51 Klášterec nad Ohří, IČ: 27309045

B) ukládá

starostovi města uzavřít s vítězným uchazečem smlouvu o dílo.

Odpovídá: Petr Knap – vedoucí ORI

Termín: 30.06.2010

Usn. č. 3078/69/2010

Rada města projednala a
bere na vědomí

zrušení soutěže na zakázku zpracování projektové dokumentace pro územní řízení, stavební povolení a provedení stavby k akci „Modernizace lyžařského areálu Alšovka“ na základě závěru hodnotící komise.

Usn. č. 3079/69/2010

Rada města projednala a
schvaluje

prominutí smluvní pokuty ve výši 7 400,- Kč firmě RAFTER s. r. o. v zastoupení pí V. M., Chomutovská 206, Klášterec nad Ohří za opožděné platby nájemného a záloh na služby za pronájem nebytových prostor v objektu č. p. 206, ul. Chomutovská, Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 3080/69/2010

Rada města projednala a
schvaluje

prominutí smluvní pokuty ve výši 500,- Kč firmě LA SALUTE s. r. o. v zastoupení pí D. L., Chomutovská 206, Klášterec nad Ohří za opožděné platby nájemného a záloh na služby za pronájem nebytových prostor v objektu č. p. 206, ul. Chomutovská, Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 3081/69/2010

Rada města projednala a
schvaluje

prominutí smluvní pokuty ve výši 1 500,- Kč p. R. V., Klášterec nad Ohří za opožděné platby nájemného a záloh na služby za pronájem nebytových prostor v objektu č. p. 206, ul. Chomutovská, Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 3082/69/2010

Rada města projednala a
schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s pí O. K., Klášterec nad Ohří na pronájem nebytového prostoru o výměře 25,20 m² + 1,5 m² (podíl ze společných ploch) v objektu č. p. 486, ul. Budovatelská na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce za nájemné 578,- Kč/m²/rok a náklady spojené s pronájemem za účelem podnikání v oboru kosmetika.

Usn. č. 3083/69/2010

Rada města projednala a
schvaluje

vyhlášení záměru na prodej nemovitosti č. p. 246 na pozemku p. č. 1093 v k. ú. Klášterec nad Ohří včetně pozemku.

Usn. č. 3084/69/2010

Rada města projednala a
neschvaluje

uzavření nájemní smlouvy s p. M. L., Klášterec nad Ohří na pronájem nebytového prostoru o výměře 56 m² + 6 m² (podíl ze společných ploch) v objektu č. p. 246, ul. Chomutovská za účelem využití jako „Poker club“.

Usn. č. 3085/69/2010

Rada města projednala a
doporučuje

1. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit „Organizační zajištění inventarizace majetku Města Klášterce nad Ohří“ v souladu se zákonem č. 563/91 Sb., a následující, ke dni 31.12.2010,
2. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří pověřit zastupitele jmenované jako předsedy inventarizačních komisí i na období po skončení jejich volebního mandátu do doby ukončení účetního období roku 2010.

Usn. č. 3086/69/2010

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemků p. č. 521 o výměře 299 m², p. č. 524 o výměře 396 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří mž. B., Klášterec nad Ohří za cenu dle znaleckého posudku minimálně však za cenu 50,- Kč/m² a nákladů spojených s převodem nemovitostí.

Usn. č. 3087/69/2010

Rada města projednala a
A) schvaluje

pronájem části pozemku p. č. 687 o výměře cca 90 m² v k. ú. Lestkov u Klášterce nad Ohří mž. K., Klášterec nad Ohří za cenu 8,- Kč/m²/rok

B) ukládá

starostovi města podepsat nájemní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení ORI

Termín: 31.07.2010

Usn. č. 3088/69/2010

Rada města projednala a
doporučuje

1. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří zrušit usnesení č. 2721/25/2010 ze dne 25.02.2010,
2. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit směnu pozemků p. č. 287, 306, 308, 309, 505, 509, 520/1, 520/3, 520/4, 522 o celkové výměře 112.229 m² vše v k. ú. Klášterecká Jeseň a pozemků p. č. 1716/2 o výměře 558 m², p. č. 1710 o výměře 2.937 m² vše v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, které jsou v majetku Města Klášterce nad Ohří za pozemky p. č. 1574/2 o výměře 456 m², p. č. 1574/1 o výměře 4.196 m² vše v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří a stavby č. p. 551 v části obce Miřetice u Klášterce nad Ohří na pozemku p.č. 1574/2 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, které jsou v majetku České republiky, Lesů České republiky, státního podniku, s finančním vyrovnáním ve výši 455 908,- Kč ze strany Města Klášterce nad Ohří.

Usn. č. 3089/69/2010

Rada města projednala a
A) schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemky p. č. 2109/6, 2109/7 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří stav dle geometrického plánu č. 1580-264/2008, které jsou ve vlastnictví státního podniku Povodí Ohře, Bezručova 4219, Chomutov na stavbu „Duhová

cyklistická stezka Kadaň – Klášterec nad Ohří, 4. etapa výstavby“ za jednorázovou úhradu ve výši 21 540,- Kč + DPH a nákladů spojených se zřízením věcného břemene

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení ORI

Termín: 15.06.2010

Usn. č. 3090/69/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemků p. č. 2121, 2124, 2125 v k. ú. Klášterec nad Ohří, p. č. 664, 665 v k. ú. Rašovice u Klášterce nad Ohří, p. č. 1215/3 v k. ú. Velká Lesná, p. č. 469 v k. ú. Suchý Důl, p. č. 569 v k. ú. Klášterecká Jeseň za cenu 40,- Kč/m² a prodej pozemků p. č. 1730/200, 1802/7, 1802/11, 1802/12, 1802/13 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří za cenu 50,- Kč/m² Ústeckému kraji, Krajský úřad, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem.

Usn. č. 3091/69/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej pozemku p. č. 861 o výměře 839 m² v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří Spotřebnímu družstvu Jednota Kadaň, B. Němcové 70, Kadaň za cenu dle znaleckého posudku a nákladů spojených s převodem nemovitosti.

Usn. č. 3092/69/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit bezúplatné nabytí pozemků p. č. 23, 126, 212, 225, 231, 365, 386/1, 394, 413, 419, 424, 434, 448, 499/2, 526/1, 685, 696, 716, 762/1, 762/2, 764/1, 766/2, 827, 839, 850, 874, 896, 925/1, 925/2, 935/1, 935/2, 935/3, 935/8, 935/9, 935/10, 935/14, 935/15, 935/16, 966, 1000/7, 1064, 1088, 1270/2, 1270/6, 1270/15, 1270/17, 1271, 1275/1, 1275/3, 1275/5, 1275/7, 1275/9, 1275/10, 1275/12, 1275/14, 325/1, 1287, 1289, 1290, 1288, 1294, 709/1, 935/17, 693/1, 1355/56, 1355/57, 12, 50, 560, 824/1, 908/17, 916/1, 1276/2 v k. ú. Verněřov od České republiky, Pozemkového fondu České republiky, Husinecká 1024/11a, Praha.

Usn. č. 3093/69/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit bezúplatné nabytí pozemků p. č. 1541/37, 1541/38, 1541/41 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří od České republiky, Pozemkového fondu České republiky, Husinecká 1024/11a, Praha.

Usn. č. 3094/69/2010

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1506 v k. ú. Měretice u Klášterce nad Ohří od České republiky, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, včetně podmínek smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. 32/2010.

Usn. č. 3095/69/2010

Rada města projednala a

A) schvaluje

zřízení věcného břemene na pozemky p. č. 524, 525 v k. ú. Měretice u Klášterce nad Ohří pro mž. K., Klášterec nad Ohří na stavbu „kanalizační přípojka pro rodinný domek na pozemku p. č. 522/1“ za jednorázovou úhradu ve výši dle znaleckého posudku minimálně však ve výši 1 000,- Kč a nákladů spojených se zřízením věcného břemene

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene.

Odporová: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení ORI

Termín: 31.12.2011

Usn. č. 3096/69/2010

Rada města projednala a

schvaluje

přednostní pronájem bytu v ulici Václava Řezáče 380/14 sl. G. Š., Klášterec nad Ohří na tzv. svépomoc.

Usn. č. 3097/69/2010

Rada města projednala a

schvaluje

přednostní pronájem bytu v ulici Václava Řezáče 375/2 sl. D. K., Klášterec nad Ohří na tzv. svépomoc.

Usn. č. 3098/69/2010

Rada města projednala a

schvaluje

přednostní pronájem bytu v ulici Václava Řezáče 376/22 Základní škole, Klášterec nad Ohří, Školní 519, okres Chomutov, IČ 46787593, se sídlem Školní 519, Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 3099/69/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č. 508/9 v ulici Pionýrů, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 6013/495136 na společných částech domu č. p. 508, 509, 510, 511 a pozemku p. č. 1704/77, 1704/78, 1704/79, 1704/80 v k. ú. Měretice u Klášterce nad Ohří kupujícímu p. M. H., Klášterec nad Ohří, za cenu 123 846,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 3100/69/2010

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit žádost p. J. N., Klášterec nad Ohří o prohlášení bytu č. 19, ulice 17. listopadu 471, Klášterec nad Ohří za sociální a jeho vyjmutí z prodeje, a to za podmínek stanovených v Zásadách prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří článku VII. odstavce 6.

Usn. č. 3101/69/2010

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č. 510/22 v ulici Pionýrů, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 6049/495136 na společných částech domu č. p. 508, 509, 510, 511 a pozemku p. č. 1704/77, 1704/78, 1704/79, 1704/80 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří kupujícím mž. I. a S. L., Klášterec nad Ohří za cenu 164 064,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 3102/69/2010

Rada města projednala a
A) bere na vědomí

žádost pí P. J., Klášterec nad Ohří o prodloužení termínu podpisu kupní smlouvy

B) doporučuje

1. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit žádost pí P. J., Klášterec nad Ohří o prodloužení termínu podpisu kupní smlouvy,
2. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří zrušit usnesení č. 2745/25/2010 ze dne 25.02.2010,
3. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit záměr prodeje bytové jednotky č. 429/46 v ulici Královéhradecká.

Usn. č. 3103/69/2010

Rada města projednala a
A) bere na vědomí

žádost pí O. T., Klášterec nad Ohří o znovu prohlášení bytu č. 519/11 v ulici 17. listopadu za sociální a jeho vyjmutí z prodeje

B) doporučuje

1. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit žádost O. T., Klášterec nad Ohří o znovu prohlášení bytu č. 519/11 v ulici 17. listopadu za sociální a jeho vyjmutí z prodeje,
2. Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit prodej bytové jednotky č. 519/11 v ulici 17. listopadu včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 526/30280 na společných částech domu č. p. 516, 517, 518, 519 a pozemku p. č. 1704/88, 1704/89, 1704/90, 1704/91 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří kupující pí A. Ch., Chomutov za cenu 236 420,- Kč splatnou do 30 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Podmínkou prodeje této bytové jednotky je bezdlužnost kupujícího vůči prodávajícímu do data provedení návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitosti dle kupní smlouvy.

Usn. č. 3104/69/2010

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit záměr prodeje bytové jednotky č. 499/4 ve Školní ulici, a to obálkovou metodou s nejnižším podáním ve výši 131 933,- Kč.

Usn. č. 3105/69/2010

Rada města projednala a
schvaluje

poskytnutí finančního daru ve výši 20 000,- Kč pí M., Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 3106/69/2010

Rada města projednala a
A) bere na vědomí

žádost nájemníků bytových jednotek v Zahradní ulici č. p. 508 a 509 v Klášterci nad Ohří o snížení kupní ceny za prodej bytových jednotek

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří neschválit poskytnutí slevy z prodeje bytových jednotek v Zahradní ulici č. p. 508 a 509 v Klášterci nad Ohří.

Usn. č. 3107/69/2010

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit přednostní nabídnutí prodeje bytové jednotky o velikosti 1 + 2 pí Z. V., Klášterec nad Ohří v případě uvolnění sociálního bytu z I. až III. etapy prodeje bytového fondu z majetku Města Klášterce nad Ohří, a to za základní nabídkovou cenu.

Usn. č. 3108/69/2010

Rada města projednala a
schvaluje

znovu přidělení bytové jednotky č. 481/10 v ulici Mírová, pí J. P., Klášterec nad Ohří za podmínky prokázání bezdlužnosti vůči Městu Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 3109/69/2010

Rada města projednala a
doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit nabídku ÚZSVM na bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1055/1 v k. ú. Miřetice u Klášterce nad Ohří, včetně podmínek smlouvy o bezúplatném nabytí, tj. 10 let nezczitelnosti.

Usn. č. 3110/69/2010

Rada města projednala a
schvaluje

záměr prodeje hrobky na místním hřbitově na pozemku p. č. 187/1 v k. ú. Klášterec nad Ohří.

Usn. č. 3111/69/2010

Rada města projednala a

A) schvaluje

zadání zakázky „Provedení Hydrogeologického průzkumu vrtu BJ1“ firmě AQUATEST a. s., Geologická 4, 152 00 Praha 5, IČ: 44794843 s maximální cenou do 500 000,- Kč

B) ukládá

starostovi města podepsat smlouvu.

Odpovídá: Petr Knap – vedoucí ORI

Termín: 31.07.2010

Usn. č. 3112/69/2010

Rada města projednala a

bere na vědomí

předloženou studii – návrh stavby „Lesního hřbitova“.

Usn. č. 3113/69/2010

Rada města projednala a

A) schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p. č. 728/3 o výměře cca 100 m² v k. ú. Měřetice u Klášterce nad Ohří, který je v majetku Českých drah, a. s., Nábřeží L. Svobody 1222, Praha za 15,- Kč/m²/rok + DPH

B) ukládá

starostovi města podepsat nájemní smlouvu.

Odpovídá: Kateřina Frajbišová – vedoucí oddělení ORI

Termín: 31.08.2010

Usn. č. 3114/69/2010

Rada města projednala a

schvaluje

pořádání kulturní akce „Dobývání hradu Šumburk“ společností Dětské divadlo Z bedny, Karlovy Vary, zastoupené ředitelem p. J. V., a to ve dnech 25. – 27.06.2010.

Usn. č. 3115/69/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit bezúplatné nabytí pozemku p. č. 1470/12 o výměře 12.908 m² v k. ú. Klášterec nad Ohří od České republiky, Pozemkového fondu České republiky, Husinecká 102, Praha.

Usn. č. 3116/69/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří:

1. schválit celoroční hospodaření města a závěrečný účet města Klášterce nad Ohří za rok 2009 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2009, a to bez výhrad,
2. nezapojoovat hospodářský výsledek z hospodářské činnosti města ve výši 7 516, 67 tis. Kč do rozpočtu města a využít ho pro hospodářskou činnost města a na splátky úvěrů přijatých na obnovu bytového fondu,

3. schválit rozdělení hospodářských výsledků příspěvkových organizací zřízených městem dle předloženého návrhu.

Usn. č. 3117/69/2010

Rada města projednala a

A) schvaluje

rozpočtové opatření č. 5

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit rozpočtové opatření č. 6.

Usn. č. 3118/69/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit návratnou finanční výpomoc z rozpočtu města do VHČ ve výši 3 000 000,- Kč na překlenutí přechodného nedostatku finančních prostředků potřebných na výplatu vyúčtování služeb za rok 2009 s návratností do 31.12.2010.

Usn. č. 3119/69/2010

Rada města projednala a

doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit investiční dotaci ve výši 100 000,- Kč na nákup přístrojové techniky pro Nemocnici Kadaň s. r. o., Golovinova 1559, 432 01 Kadaň, IČ: 25479300.

Usn. č. 3120/69/2010

Rada města projednala a

schvaluje

1. Cenu pro prodej palivového dříví z nelesních pozemků ve vlastnictví Města Klášterce nad Ohří ve výši 200,- Kč včetně DPH za prm dřeva. V případě, že žadatel provede kácení a odvoz dříví na své vlastní náklady, nemusí stanovenou cenu uhradit. Žadatel musí mít k tomuto písemný souhlas zástupce úřadu.

2. Cenu od 300,- Kč do 950,- Kč včetně DPH za plm dřeva ze samovýroby na lesních pozemcích ve vlastnictví Města Klášterce nad Ohří při zpracování suchých, vyvrácených apod. stromů. Konečnou cenu určí zástupce úřadu v terénu dle obtížnosti zpracování (čím lehčí podmínky, tím vyšší cena).

3. Cenu 60,- Kč včetně DPH za prm v samovýrobě palivového dřeva z lesních pozemků ve vlastnictví Města Kláštere nad Ohří při úklidu skládek, dřeva z prořezávek a výřezu cest a výseku nežádoucích dřevin.

Usn. č. 3121/69/2010

Rada města projednala a

A) schvaluje

zadání zakázky „Zpracování další vrstvy GIS – pasport zeleně Města Klášterce nad Ohří“ z technických důvodů a z důvodu ochrany práv duševního vlastnictví jednomu uchazeči T-MAPY s. r.o., Špitálská 850, 500 03 Hradec Králové, IČ: 47451084

B) ukládá

starostovi města uzavřít s předmětným uchazečem smlouvu o dílo.

Odpovídá: Bc. Reli Slunečková – vedoucí OMH

Termín: 30.06.2010

Usn. č. 3122/69/2010

Rada města projednala a
schvaluje

na základě pozvání od firmy HAGS Praha s. r.o. účast pí S. N. na exkurzi pořádané uvedenou firmou ve Švédsku ve dnech 14.06. – 18.06.2010.

Usn. č. 3123/69/2010

Rada města projednala a
A) schvaluje

odmítnutí všech předložených nabídek výběrového řízení na akci „II. etapa výstavby dětského hřiště při ZŠ Petlorská – Srdce“

B) ukládá

vedoucí OMH vyhlásit nové výběrové řízení na předmětnou akci.

Odovídá: Bc. Reli Slunečková – vedoucí OMH

Termín: 30.06.2010

Usn. č. 3124/69/2010

Rada města projednala a
schvaluje

udělení výjimky z OZV č. 7/2008 p. J. B. na pořádání veřejné hudební produkce, festivalu Country koza 2010 v letním kině dne 19.06.2010, a to v době od 22:00 do 24:00.

Usn. č. 3125/69/2010

Rada města projednala a

A) revokuje

usnesení č. 2939/65/2010 v části týkající se žádosti p. R. K. s tím, že návrh na přidělení grantu pro ZUŠ Klášterec nad Ohří ve výši 60 000,- Kč zůstává v platnosti

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit grant na podporu kulturní činnosti v 1. okruhu „Jaro a mládí“ v celkové výši 8 960,- Kč pro žadatele p. R. K. s tím, že se jedná o výjimku ze zásad schválených ZM dne 10.12.2009

C) ukládá

vedoucímu OKM a CR předložit tento návrh ke schválení do jednání Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří dne 24.06.2010.

Odovídá: Miroslav Foltýn – vedoucí OKM

Termín: 11.06.2010

Usn. č. 3126/69/2010

Rada města projednala a

A) doporučuje

Zastupitelstvu města Klášterce nad Ohří schválit grant na podporu kulturní činnosti v 2. okruhu „Barvy léta“ v celkové výši 50 000,- Kč pro žadatele p. R. K., 431 51 Klášterec nad Ohří na akci „Mišmašfest 2010“

B) ukládá

vedoucímu OKM a CR předložit tento návrh ke schválení do jednání Zastupitelstva města Klášterce nad Ohří dne 24.06.2010.

Odpovídá: Miroslav Foltýn – vedoucí OKM

Termín: 11.06.2010

Dne:

Dne:

Dne:

Ing. Jiří Marek
ověřovatel

p. Stanislav Pechouš
ověřovatel

p. Jan Houška
starosta

Zápis vyhotovila: pí Monika Schmidtová – asistentka sekretariátu starosty

Dne: 07. června 2010